

Gemeinde Kreischa

Drucksache 025/2025

Sitzung des Technischen Ausschusses am 05.05.2025

Beratungsfolge	Datum	Zweck	Status	TOP
Technischer Ausschuss	05.05.2025	Beschlussfassung	öffentlich	4.5.

Neubau eines Erweiterungsgebäudes der Oberschule Kreischa als Interimsgebäude aus Raumcontainern in 01731 Kreischa, Kirchweg 1 a-c, Flurstücke 114/I, 114/m der Gemarkung Oberkreischa: 2. Verlängerung der Baugenehmigung vom 10.05.2021

I. Sachdarstellung:

Für den Erweiterungsbau der Oberschule Kreischa als Interimsgebäude aus Raumcontainern liegt mit Datum vom 10.05.2021 eine Baugenehmigung für das befristete Aufstellen von Raumcontainern vor. Die Geltungsdauer der befristeten Baugenehmigung wurde mit der 1. Verlängerung vom 01.06.2023 bis 30.06.2025 verlängert.

Die Planungen zum Neubau des Schulcampus Kreischa und die Umsetzung werden noch einige Zeit in Anspruch nehmen, so dass weiterhin die Notwendigkeit besteht, räumliche Engpässe im bestehenden Schulgebäude mit dem Erweiterungsbau zu kompensieren. Entsprechend den Absprachen der Schulleiter, Hortleiterin und Verwaltung wird dies mindestens noch bis 2027 notwendig sein. Verwaltungsseitig wurde daher beantragt, die Baugenehmigung des Interimsgebäudes aus Raumcontainern bis zum 31.12.2027 zu verlängern.

Die Untere Bauaufsichtsbehörde hat die Gemeinde gemäß § 36 Abs. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 69 Abs. 1 Sächsische Bauordnung zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens aufgefordert. Das Objekt befindet sich im Innenbereich gemäß § 34 BauGB. Die Erschließung ist gesichert.

II. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt, das Einvernehmen der Gemeinde zur 2. Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau eines Erweiterungsgebäudes der Oberschule Kreischa als Interimsgebäude aus Raumcontainern in 01731 Kreischa, Kirchweg 1 a-c (Flurstücke 114/I und 114/m der Gemarkung Oberkreischa) zu erteilen.

III. Finanzierung:

Finanzielle Belange nicht berührt

Bearbeiter: Silke Parthey, Tel.: 209-15